



Enero de 2014

## **Mixerluxe - Fachadas**

### ***Hoja Técnica***

Mixerluxe – Fachadas, es un revestimiento acrílico elastomérico impermeable, decorativo y protector de alta resistencia a la intemperie.

#### **Usos**

Mixerluxe - Fachadas está indicado para:

- Impermeabilizar paredes y muros exteriores de revoque, hormigón, ladrillos, bloques, paneles premoldeados, tejas, etc.
- Además de sus propiedades de protección brinda un acabado de excelentes características decorativas y estéticas por lo que su uso es mucho más amplio que cualquier pintura convencional de exterior.

#### **Características**

- Es de fácil aplicación, se diluye solo con agua.
- Su protección se extiende a las pequeñas microfisuras.
- Conserva intactas sus propiedades elásticas ante los ciclos térmicos.
- Gran poder cubritivo y rápido secado.
- Su poder reflectivo a los rayos UV evitan el sobrecalentamiento de la superficie.
- Evita la carbonatación del sustrato haciendo que este aumente su durabilidad.

- Es aplicable sobre superficies húmedas, sin exceso de agua y adhiere sobre gran variedad de sustratos constructivos porosos.
- No forma barrera de vapor permitiendo la correcta respiración de muros y paredes.
- Entonable a tonos pasteles con entonadores universales para lo cual la relación no deberá superar los 30 cm<sup>3</sup> / kg. de producto.
- No es tóxico ni inflamable y no deja pegajosidad.
- El material en exceso y los utensillos utilizados son fácilmente lavables con agua mientras estén frescos.
- Cumple con la norma IRAM 1077 para pinturas de exterior.

### **Condiciones de aplicación/ Limitaciones**

- Limpiar la superficie de modo de eliminar suciedad, grasitud, hongos y algas, polvillo y pintura floja y descascarada (de ser necesario utilizar detergentes, funguicidas, etc).
- No dejar restos de los productos de limpieza.
- Es importante que al aplicar un impermeabilizante las paredes no retengan agua proveniente de filtraciones previas, ya que esto puede conducir a la formación de ampollas.
- La mampostería nueva debe estar perfectamente curada.
- Es aconsejable disminuir la alcalinidad residual, efectuando un lavado previo con solución de ácido muriático al 10 % en agua, enjuagar abundantemente y dejar secar.
- Sobre materiales anteriores ligeramente pulverulentos o deteriorados aplicar previamente fijador al aceite adecuadamente diluído (no debe quedar con brillo).
- Este tratamiento no es necesario sobre superficies firmes.

Temperatura del soporte: +8°C min/ +35°C max.

Humedad relativa del aire 80 % max.

### **Punto de rocío**

Prestar atención a la condensación. La temperatura superficial durante la aplicación debe estar al menos 3°C por encima del punto de rocío.

### **Colocación:**

- Mezclar Mixerlux-Fachadas con movimientos ascendentes hasta lograr uniformidad de color y viscosidad.
- Aplicar una primer mano del producto diluído con hasta un 50 % de agua, preferentemente con pincel, para producir una buena penetración del mismo en el sustrato.
- Las grietas y juntas de dilatación deben ser rellenadas con elastomero de poliuretano pintable.
- Luego de la primer mano de "imprimación", dejar secar entre 2 y 3 horas.
- Aplicar las capas necesarias de material puro o diluído hasta un 10% hasta lograr el rendimiento indicado.

(Por lo general bastará con 2 o 3 manos cruzadas c/u aprox. 145 - 175 mic.).

Dejar secar no menos de 2 a 3 horas entre mano y mano.

Durante la aplicación y secado la temperatura ambiente debe ser mayor que 5° C.

### **Información técnica**

Tiempo de secado al tacto (IRAM 1109 B IV): 30 minutos

Tiempo de secado duro (IRAM 1109 B IV): 60 minutos

Repintado máximo: 3 horas

Alargamiento a la rotura (IRAM 113004): mín 200 %

Resistencia a la tracción (IRAM 113004): mín 60 kg/cm<sup>2</sup>

Curado total 7 días.

### **Consumo**

8 a 10 m<sup>2</sup> por litro por mano.

Puede variar según absorción y rugosidad de la superficie.

### **Color**

Líquido espeso, en color blanco.

### **Forma de entrega**

En baldes de 5 Lts. y de 20 Lts.

### **Vida útil y Condiciones de Almacenaje**

12 meses a partir de la fecha de fabricación en sus envases de origen, bien cerrados y no deteriorados en lugares frescos y secos, a temperaturas superiores a 5°C. Protegido del congelamiento, del calor excesivo y de la radiación solar directa

***Las indicaciones y consejos de esta información técnica se facilitan únicamente para la orientación, de acuerdo con nuestros estudios, experiencias y practicas en obra, sin que implique responsabilidad alguna para la empresa. En cada ocasión deberá tenerse en cuenta las condiciones particulares para lograr completo éxito en el uso de los productos recomendados.***